

שאלות ותשובות מכרז 4-2019



תשובה		שאלה	סעיף	עמוד	#
יובהר כי במקרה של סתירה בין מסמכי המכרז לבין תשובות לשאלות במסמך זה, התשובות תגברנה					
הבהרות לגוף המכרז					
כן	האם צריך להגיש את המפרט הטכני שקיבלנו בפגש ספקים חתום ע"י המורשה חתימה כמו כל מסמכי המכרז?	1			
בשלב זה אין תכנון לתוספת שטח. הסעיף מאפשר להרחיב רק במידה יעלה צורך כזה.	הרחבת התקשרות מופיע שניתן להרחיב את ההתקשרות עד 20,000 מ"ר בירושלים למשרדי הלמ"ס. האם ניתן לקבל רשימת מבנים אלו מראש?	2	1.4.ד	4	
תקופת ההתקשרות הראשונה עד לסוף חודש פברואר 2020 מטעמי אישור התקציב. ללמ"ס אופציות להארכת ההתקשרות עד לתקופה כוללת של 5 שנים.	נודה על קביעה כי ההתקשרות לשנה מיום חתימה על הסכם ההתקשרות בין הצדדים.	3	1.8	6	
מקובל. הארכת התקופה תהיה באותם תנאים. נוסח הסעיף עודכן.	נודה על תיקון הסעיף כך שהארכת התקופה תהיה באותם התנאים. בהתאמה נבקש למחוק את המילים "מיטיבים עם הלמ"ס" או לפחות להגביל שלא יגרע מהתנאים שסוכם מול הזוכה	4	1.8	6	
ראה תשובה לשאלה 3. הלמ"ס לא מחדשת הסכמים לתקופה העולה על שנה מטעמי אישור התקציב.	תקופת התקשרות עפ"י מה שרשום מדובר עד פב הקרוב וכל שנה חידוש עד חמש שנים.	5	1.8	6	
החפיפה תחל לאחר גיוס ואישור העובדים ולא יאוחר מ 4 שבועות מהחתימה. בחודש החפיפה עדיין חברת האחזקה הקודמת מתחזקת את הבניין ולא ישולם תשלום לחברה הזוכה	בחוברת מצוין שהקבלן הזוכה יקבל 4 שבועות לגיוס העובדים והצגתם לנציג הלמ"ס מצד שני בחודש זה יש לבצע חפיפה עם הקבלן היוצא והפעלה של מערכת התחזוקה. דבר זה לא אפשרי ללא גיוס ואישור העובדים. נבקש שהחפיפה והפעלת המערכת תעשה לאחר גיוס העובדים ואישורם ע"י הלמ"ס.	6	2.1	7	
סעיף 2.2 מתייחס לשלושה עובדים שיעבדו בפועל במבנה ושיש להציגם בזמן החפיפה - מנהל האחזקה, איש האחזקה ואיש התפעול.	לפי סעיף 2.2 אמורים להיות רק 3 עובדים, מנהל אחזקה, עובד אחזקה, עובד תפעול, ובסעיף 3.4.3.4 רשומים 6 אנשים לפי מה לגשת.	7	2.2		
לעומת זאת סעיף 3.4.3.4 מתייחס לריכוז כלל עובדי החזקה שיופעלו במסגרת המכרז, לרבות אלה שאינם נדרשים לעבוד באותו יומיומית (3 הראשונים המוזכרים בטבלה, מנכ"ל, מנהל הפרויקט ומהנדס האחזקה). בשלב הגשת ההצעות יש לכלול את מנהל הפרויקט ומהנדס האחזקה המוצעים, אשר נדרשים לעמוד בתנאי המכרז. אי עמידתם בתנאים כאמור יוכל לגרור את כל ההצעה לפסילה.	מנהל האחזקה נדרש להיות לפחות חשמלאי ראשי בעל 10 שנות ניסיון בניהול שטח של לפחות 10000 מ"ר. נבקש להוריד את הדרישות לוותק של מנהל האחזקה כיוון שקשה למצוא אנשים שיענו על הדרישות הנ"ל באזור ירושלים.	8	2.2 ג'	8	
יש להבהיר כי מנהל האחזקה לא חייב להיות חשמלאי ראשי.	דרישות מנהל האחזקה מחמירות ביותר וקשה היה למצא מנהל עם הדרישות הרלוונטיות האם ניתן להוריד הדרישה לחשמלאי ראשי	9	2.2.1 ג	8	
הא יכול גם להיות הנדסאי מכונות - ראו ההגדרות בסעיף 2.2 ג'		10			
ראו גם תשובה לשאלה 8		11			
תקופת החפיפה הנה ללא תשלום לקבלן הזוכה.	תקופת החפיפה היא ללא תשלום לספק הנוכח ויש לתמחרו יש להבהיר	9	2.3.1 א+ב		
אין היום ללמ"ס מידע זה, על כן על המציע לאסוף אותו ישירות מקבלני המשנה, ומכך לגזור את הנדרש לו להגשת הצעת המחיר הכוללת שלו.	רשום "עלויות הסכמי השרות וכו" לשם כך אנו צריכים לקבל את עלותם לפי המקצועות שהרי לא ניתן לנחש?	11	2.5 ב		

שאלות ותשובות מכרז 4-2019



תשובה	שאלה	סעיף	עמוד	#
יובהר כי במקרה של סתירה בין מסמכי המכרז לבין תשובות לשאלות במסמך זה, התשובות תגברנה				
על חשבון הקבלן הזוכה	החלפות מצברים למערכות UPS על חשבון מי?	2.5.2.9	12	12
המזמין מבקש לזווד כי הסכמי השירות עם קבלני המערכות עונים לדרשות המכרז וכל המערכות מכוסות בהסמכי שירות מתאימים.	הסכמי שירות הזוכה דרש להעביר את כל הסכמי השירות מול הספקים ללמ"ס. למה?	2.5.1.1. n	11	13
נוסח הסעיף מעודכן כדלקמן: יובהר ויודגש כי הזוכה ידרש להעביר ללמ"ס רבעוניות, חשבונות תשלומי לקבלני המערכות, את כל הסכמים למילוי התחייבויות לצורך מכרז זה. היה ונמצא נושא הדורש בירור על פי שיקול דעתה הבלעדית של הלמ"ס, תהיה זו רשאית לראות את ההסכמים עצמם. על מנת לזווד כי הם עונים לדרשות המכרז.				
ניתן להפעיל את הקבלנים האמורים בטבלה או קבלנים אשר מורשי יצרן לעניין אחזקה וחלפים לאותן מערכות.	ע"פ ההסכם הזוכה דרש להעסיק חברות ספציפיות כמפורט בטבלה. נבקש לבטל סעיף זה שכן הוא עשוי להקנות יתרון לספקים שונים בעלי זיקה מסוימת לאחת מחברות אלו והמחיר החודשי אותו יגבו עשוי להוות יתרון לא הוגן. נבקש לגרוע דרישה זו מהליך הצעת המחיר ולחלופין ניתן לדרוש מהזוכה בלבד להציג הסכמי עבודה עם חברות אלו שישולמו BTB ע"י המזמין.	2.5.2	12	14
נוסח סעיף קטן ב' מעודכן כדלקמן: ב. קבלני המערכות המקצועיים יהיו הקבלנים אשר הקימו את המערכות ואשר מתחזקים כיום את המערכות במבנה הלמ"ס (באמצעות ספק האחזקה היוצא). לחלופין יוכלו הזוכה להפעיל קבלנים אשר הינם מורשי יצרן לעניין אחזקה וחלפים לאותן מערכות. להלן רשימת המערכות המיוחדות וקבלני המערכות המקצועיים היום: (טבלה, ללא שינוי)"				
חבר חסו, בהתאם למכרז הקודם ולכן לא ניתן לספק מידע זה. ראה תשובה לשאלה 11 לעיל.	החברה הזוכה דרשת לחתום על הסכמים עם קבלני המערכות המקצועיים את השירות לקבלן היוצא בהתאם לטבלה בסעיף ב' או מבקשים לקבל את המחירים המשולמים היום לקבלני משנה / חברות שירות בגין אחזקת המערכות	2.5.2 ב	12	15
החלפת המצברים באחריות הקבלן הזוכה.	אל פסק - באחריות מי להחליף את המצברים? אם באחריות חברת האחזקה נבקש להבין מתי הוחלפו המצברים בפעם האחרונה.	2.5.2.9 - ב	12	16
בשנת 2018 הוחלפו 4 מצברים מתוך כלל המצברים.	האם לזוכה תהיה אפשרות ב- 4 השבועות המוזכרים בסעיף זה להצביע על ליקויים ותקלות בציודים השונים ובמבנה?	2.9	13	17
כן	האם ניתן להבין שהמילים AS IS מכונות ליום שאחרי 4 השבועות שבהן יערוך הזוכה בדיקות המערכות והצבעה על ליקויים?	2.9	13	18
תיקון הליקויים לא יהיה על חשבון הקבלן הזוכה במכרז	האם תיקון הליקויים שירשמו בתוך 4 השבועות יעשה על ידי הקבלן היוצא?	2.9	13	19
רשימת המערכות הנדרשות לתחזוקה הועברה בפגש הספקים. הגם שרשימה זו אינה מחייבת, היא מקיפה את המערכות העיקריות. ההגדרה בסעיף זה הינה כללית ומציינת שהמציע לא יוכל לטעון שהנתונים שהועברו חלקיים או לא מספקים והוא יהיה אחראי על כלל המערכות במבנה למעט אלו שהוזכרו במפורט.	מפרט אינו מחייב המפרט אינו מחייב דרש לראות מה גבולות ההשתתפות העצמית במקרים	3.1. ב	14	20
פירוט בטבלה שבסעיף 3.2.3.4.2 סעיף ד'	ריהוט/שילוט אחריות על כלל הריהוט ועל שילוט	3.1. ב	14	21

3 / 13

שאלות ותשובות מכרז 4-2019



תשובה		שאלה	סעיף	עמוד	#
יובהר כי במקרה של סתירה בין מסמכי המכרז לבין תשובות לשאלות במסמך זה, התשובות תגברנה					
הבניין מאויש 24/7 - קיימים האמצעים לטיפול בהתאם לנדרש.	זמני תיקון תקלה אין התייחסות למצב שהמקום מאויש ופעיל ומעבר לשעות הפעילות.	3.2.3.7.3.4	26	32	
פירוט החלקים מגזר מטבלאות התחזוקה המונעת, מהוראות החוק ומהוראת היצרן של כל מערכת. הכרות עם רשימות אלו הן חלק מהעבודה המקצועית של הזוכה לגבי נזק - ראה התייחסות בשאלה מס' 30	נבקש לקבל את רשימת החלקים אשר הקבלן נדרש להחליפם לרבות התקופה וזאת על בסיס קבוע, (מטרה מים, מסנני אוויר וכו') נבקש להבהיר כי ציוד שיוסב לו נזק מכון הן על ידי עובדיו לרבות כל צד שלישי יהיה באחריות ובמימון של המזמין.	3.2.4.3	27	33	
איסוף פסולת יתבצע לכל המאוחר בסוף כל יום ועל פי שיקול דעת המזמין, במקרים בהם הפסולת גורמת למפגעים או הפרעה בשגרת העבודה.	נודה על הבהרתכם לרישא של הסעיף. מתי בדיוק יש לאסוף את הפסולת - האם זה בסיום כל יום עבודה או בסיום כל עבודת אחזקה במבנה?	3.2.12	30	34	
טיולים ופעילויות רווחה, יכולות להיות בכל מתכונת ובלבד שלא תפגענה ברמת האחזקה - קר, יש להציב מחליפים במצב זה. יודגש עי פעילויות אלה על חשבון הקבלן הזוכה בלבד.	נודה על הבהרתכם האם טיול חברה שחברתנו עורכת לכלל עובדיה אחת לשנה יכולה לעמוד בתנאי הסעיף?	3.2.15(ב)	31	35	
תקלה בהולה היא תקלה קיצונית בלבד שתופעל במקרים חריגים - הצפייה שיגיע תוך 30 ד' עובד אחזקה מתאים ויוריד את סוג התקלה לתקלה דחופה או רגילה ע"י בידוד הבעיה (למשל, סגירת מגוף מים עקב נזילת מים תמורה)	כיוון שהמחיר הוא גלובלי נבקש כי לבטל את האפשרות לקזז שעות ולאפשר למנהל האחזקה לנהל את העבודה כפי שנדרש ולא לקזז עבור שעות אלו. בהנחה שהעבודה מתבצעת כנדרש. כל ס את עבודתו אחד מאתנו רשאי לפעמים לסיים מוקדם	3.2.14	31	36	
סעיף קטן ו' מבטל	רישום נכוחות עובדים עפי סעיף ו דוחות הנכוחות קשורות לחיוב החודשי	3.2.14	31	37	
חנית עובדים באחריות ועל חשבון הקבלן הזוכה בלבד.	חנית עובדים לא מאושרת אפילו לא למנהל האחזקה. אולי נכון שיהיה לפחות מקום אחד שישמש את מנהל האחזקה, מהל פרויקט וכדומה.	3.2.17	31	38	
המציעים מזמנים להוסיף עובדים נוספים. עבודה עם מערכת מחשוב יכולה להתבצע ע"י כל אחד מעובדי הזוכה. ראה גם הגדרה בסעיף 5.2.1.3 בעמוד 44.	ריכוז עובדי הזוכה	3.4.3.4.1	34	39	
לא ניתן להגדיר במפורט את הרכוש שעלול להזנק - זה ניסוח כולל לכל הרכוש שקיים במתחם הלמ"ס.	מבקש להגדיר פרטים שעלולים להיזנק, כך שחזק אשר מונע המשך פעילות תקין יתוקן באופן מיידי ומנגד רכוש לא תקין שאינו פוגע בשגרת העבודה תינתן בגיט הארכת זמן לתיקון עד שני ימי עובדה.	3.2.7	30	40	
ניתן לתקן תוך שני ימי עובדה	נבקש כי במקרים לא צפויים כגון מחלה ובהנחה וניתן להמשיך את רציפות העבודה עם הצוות הקיים לא תהיה חובה להצבת מחליף בפרק זמן שעד שבוע. לדעתנו לא ניתן להעסיק עובד מקצועי כדרוש במכרז ככוננת" כמובן שבמקרים ידועים מראש יוצב מחליף ראוי.	7.ב	37	41	
הסעיף מתוקן כדלקמן: הסעיף מתייב הצבת מנהל חלופי בהיעדרות שמעל שבוע.	נבקש להגביל את סך ערך יכולתו של מזמין העבודה להגדיל/לעדכן מערכות בסכום של עד 50,000 ₪ לתקופת ההסכם.	4.2.1	40	42	

שאלות ותשובות מכר 4-2019



תשובה		שאלה	סעיף	עמוד	#
יובהר כי במקרה של סתירה בין מסמכי המכר לבין תשובות לשאלות במסמך זה, התשובות תגברנה					
לכל ההוראות ראו Takam il/mof.gov.il למעדי תשלום ראו הוראה 1.4.0.3 מועדי תשלום בכתובת https://mof.gov.il/takam/Pages/horaot.aspx?k=1.4.0.3 ההוראה עדכנית		צירפתם קישור שפג תוקפו (יש), הוצאתי מסמך 1.4.3 אך אני בספק שהוא מעודכן, תוכלי בבקשה לעדכן בגין תנאי תשלום?	4.3.5 תנאי תשלום	42	43
השאלה לא ברורה. התמורה לספק תוצמד בהתאם לכללי ההצמדה כאמור בסעיף, עפ"י ההוראה, שהיא בתוקף מיום 11.08.13 והינה עדכנית. בכלל זה ההצמדה תחל לאחר 18 חודש אלא אם תהיה עליית מדד לצרכן גבוהה מ-4%. תיתכן הצמדה שלילית. אין קשר לערבות, שגם אינה צמודה		כמו בשאלה על תנאי התשלום ישנם נתונים משנת 2013, אשמח שתשלחי לנו נתון עדכני בכדי שנוכל לבצע ערבות.	4.3.6 הצמדה	42	44
תנאי הסף התקפים מנוסחים בפרק 5. נספח 10 במכר מעודכן		תנאי סף מקצועי: אחד הלקוחות קיבל שירות מבנה בטח 10,000 מ"ר לפחות ומירכת מיזוג מרכזית צילרים בהספק 250 ט"ק לפחות, בחוברת ההצעה נספח מס' 10 סעיף 1 במלא ועל כל תנאי סעיףי סוטר את התנאי סף ותוספות של קיימות בתנאי הסף (הועתק ממכרז קודם שבוטל). לאיזה סעיף להתייחס? נא למחוק את הלא רלוונטי ולהוציא הבהרה ברורה	5.2.1.1 ג'	43	45
כן. הגשת הערבות היא חלק מתנאי הסף המפורטים בפרק 5		האם צריך להגיש ערבות עם מסמכי המכר?	5.2	43	46
כן. יש להגיש את כל הנספחים אשר בחוברת ההצעה מלאים כנדרש. בכלל זה בנספח 10 יופיעו פרטי ניסיון המציע. לתשומת לבכם, הנספח עודכן ומצ"ב		תנאי סף מקצועיים ניסיון במתן שירותי אחזקה סעיף 5.2.1.1- האם צריך להגיש מסמכים כאשר מגישים את המכר?	5.2.1.1	43	47
מקובל, טעות סופר - להלן ניסוח מעודכן לסעיף : מהנדס מכונות או מהנדס חשמל או מהנדס מיזוג או חשמלאי ראשי <u>או</u> בעל רישיון בודק סוג 3		השכלה: אין דבר כזה חשמלאי ראשי בעל רישיון בודק סוג 3 / בודק סוג 3 הוא מהנדס (נבקש להוריד את ההגדרה בודק סוג 3 ולהשאיר משלאי ראשי בלבד	5.2.1.2.1 - 2	44	48
מנהל הפרויקט צריך להיות בעל שלוש שנים לפחות בניהול שירותי אחזקה הדומים למכר זה. שלוש השנים אינן חייבות להיות כולם בחברה של המציע. ניסיון בניהול נדל"ן יכול להחשב באם מדובר במתן שירותי אחזקה. בנוסף יצוין כי אין במכר זה הליך בדיקת מסמכים טרם הגשת ההצעות, על כן מסמכי המהנדס לא "בדקו במסגרת הליך שאלות ותשובות זה.		סעיף 1א לדרישות מנהל הפרויקט- נודה על קבלת הבהרה לגבי הדרישה של: "במשך 3 שנים אחרונות" - מנהל הפרויקט המוצע מטעמנו מועסק בחברה שלנו שנה וחצי. לפני כן הוא עבד בחברות ניהול נדל"ן אחרות (גדולות ומכרות) במשך חמש שנים. לכן נבקש כי לגבי שלוש השנים האחרונות יהיה ניתן להציג מס' מעסיקים שונים. בנוסף ובהמשך לאמור לעיל, מצ"ב ק"ח של מנהל הפרויקט המוצע מטעמנו ובבקש לאשר כמקיים את תנאי הסף.	סעיף 5.2.1.2.2	44	49

שאלות ותשובות מכר 4-2019



תשובה		שאלה	סעיף	עמוד	#
יובהר כי במקרה של סתירה בין מסמכי המכר לבין תשובות לשאלות במסמך זה, התשובות תגברנה					
למהנדס האחזקה צריך להיות ניסיון באחזקת בנייני משרדים גדולים ולא עם הרבה בניינים קטנים. דרישות השטח המינימלי המופיע בסעיף זה יוכל להיות 6,000 מ"ר בלבד כל עוד הוא יעמוד בשאר דרישות הסעיף. הסעיף מעודכן בהתאם. מודגש גם כי מהנדס האחזקה <u>לא</u> חייב להיות שכיר של המציע. המציע יכול להגיש מהנדס אחזקה חיצוני שיש למציע הסכם התקשרות איתו. בנוסף יצוין כי אין במכר זה הליך בדיקת מסמכים טרם הגשת ההצעות, על כן מסמכי המהנדס לא יבדקו במסגרת הליך שאלות ותשובות זה.		סעיף 2- מהנדס האחזקה שמועסק בחברה שלנו מועסק מזה 4 וחצי שנים. לפני כן הוא עבד כמנהל אחזקה בחברת אינטל. במסגרת עבודתו בחברה אחראי מהנדס האחזקה על ניהול אחזקה בכל הנושאים המנוהלים ע"י החברה. מדובר בבניין משרדים בהיקפים של מאות אלפי מטרים. לא מדובר במבנה אחד אלא בעשרות מבנים. נודה על תיקון תנאי הסף כך שסעיף 2א "כתב באתר אחד או במספר אתרים בעלי שטח מצטבר של מ"ר (תחליטו מה השטח המצטבר שלעניות דעתכם רלוונטי). מצ"ב קו"ח של המהנדס המוצע מהם תוכלו להתרשם כי מדובר בעובד ותיק ומנוסה אשר מסוגל לבצע את המשימה ולעמוד בצרכים שלכם במכר הנכח. נודה על תיקון תנאי הסף כאמור ולחלופין על קבלת אישורכם כי העובד המוצע מקיים את תנאי הסף. בהקשר זה נשוב על האמור בסיפא של שאלה 8 לעיל	סעיף 5.2.1.2.2	44	50
כל מקרה ידון לגופו, על פי שיקול דעת.		נודה על הבהרתכם מהו מספר המקרים אשר יהיו עילה להפסקת התקשרות.	6.6.4.1 תת 7 סעיף	52	51
הנספח שפורסם עם המכר מבוטל. הנספח המעודכן		בסעיף זה נדרש ניסיון לאחזקה של 3 מבנים שבכל אחד מערכת קירור בהספק מינימאלי של 500 טון, זאת בניגוד לתנאי הסף בעמ' 43 סעיף 1.1.2.5.2.1 שם הספק הקירור הנדרש למערכת הינו 250 טון.	67 חוברת המכר נספח 10 - סעיף 1	67	52
הנספח שפורסם עם המכר מבוטל. הנספח המעודכן		כיוון שלדעתנו מדובר בסוד עסקי נבקש לבטל את הדרישה לחשיפת המחזור הכספי אצל הלקוחות, ולהסתפק בתצהיר	68 חוברת המכר נספח 10 - סעיף 1	68	53
תוקף ערבות ההצעה הנדרש הינו עד 31/7/19		ערבות בנקאית - מה יהיה תוקף הערבות (תאריך)?	73 חוברת המכר נספח 13	73	54
הנוסח הנדרש הינו נוסח חש"ל מעודכן.		מבוקש להוסיף לאחר המשפט "ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך ____" את המשפט "ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולא להסבה".	73 חוברת המכר נספח 13	73	55
תוקף ערבות ההצעה הנדרש הינו עד 31/7/19. הנספח המעודכן		תוקף הערבות בסום רשום 13/1/19 - התוקף לא תקין, חלף התאריך מבוקש לקבל תאריך לתוקף הערבות.	73 חוברת המכר נספח 14	73	56
ראה תשובה לשאלה על הסעיף 7 ב - שאלה 41		בטבלת הפיצי נדרש כי נציג מחליף למקרה היעדרות, כיוון שמדובר בעובדים מקצועיים שאמורים להכיר את המערכות בבניין ובקש כי במקרה של מחלף/ חופשה לא תהיה חובה להבאת מחליף בפרק זמן של עד שבוע בהנחה שהעובדה השוטפת מתבצעת ללא תקלות ואינה עולה על היעדרות של יותר מאדם אחד מהצוות הקיים	79 סעיף 6.3.2	79	57

שאלות ותשובות מכרז 4-2019



תשובה		שאלה	סעיף	עמוד	#
יובהר כי במקרה של סתירה בין מסמכי המכרז לבין תשובות לשאלות במסמך זה, התשובות תגברנה					
ראה תשובה לשאלה על הסעיף 7 ב - שאלה 41		הפסקת עבודתו של עובד תאלץ את גיוסו של עובד חלופי, נודה תיקון הסעיף ומתן זמן סביר להחלפת העובד.	סעיף 8.8	81	58
נכון. תנאי הסף התקפים נוסחו בפרק 5. הנספח המעודכן		בסעיף 5.2.1.1 נקבעו תנאי הסף המקצועיים. יחד עם זאת אין התאמה בין התנאים שנכתבו בסעיף זה לבין הכתוב בנספח 10 - עמוד 67 סעיף א'ב'. בבקש שסעיף 1 ב' בנספח 10 יתוקן כך שיתאים לדרש בתנאי הסף. לשם הדוגמה: המבוקש בס"ק 2 מתחיס למבנה אחד מתוך 3 המבנים. ס"ק 3-5 כוללים דרישות שלא הופיעו בעמוד 43. בס"ק 4 יש דרישות שלו מופיעות בעמוד 43. גם את הטבלה יש להתאים.	סעיף 5.2.1.1 ונספח 10	43 / 67	59
הניסיון עם משרד' המשלה רלוונטי בנוגע לשימוש במאגר המאוחד. אין שינוי בתנאים ובפרמטרים של איכות ומשקלם		הניקוד לעבודות ממשלחות מזכה ב10 נקודות לא ברור מדוע שכן אם העבודה בוצעה אצל משרדים פרטיים למה לא לקבל את הניקוד במידה ובוצעו אחזקת גנים ובעירות ובתפזורת ישנם כ500 מבנים שהינם גנים ובתי ספר האם זה קביל?	6.4.2	49	60
עפ"י הנספח נדרש ר"ח להתייחס לדוחות מבוקרים או מסוקרים (דוחות מסוקרים נהוגים בחברות בורסאיות אשר נדרשות להציג סקירה רבעונית לדוחות הנספיים). בכל אופן אליכם להעביר את הטופס לר"ח מבקר על מנת שיתן חוות דעת לעניין עסק ח"י בפורמט המצורף ועל גבי דף לוגו שלו.		סעיף ב' נדרש ר"ח לתת חוות דעת על דוחות מסוקרים. לחברתנו אין דוחות מסוקרים. האם למרות זאת צריכה להיות התייחסות לדוחות שלא קיימים?	נספח 9	66	61
העלויות שברשותנו ניתנו. אין מעבר לכך מידע ברשותנו		נבקש לקבל אומדן עלויות למערכות הבאות: מיזוג, מעליות, שנאים, גנרטורים, משאבת דיזל.	שבר מכני		62
לבנין - חברת יישומי בקרה. לחוות השרתים - חברת בינת		מערכת בקרה למיזוג ותאורה - נבקש להבין של מי המערכת			63
גודל מאגר המים - 20 קוב		מאגר מים - נבקש להבין את גודל המאגר			64
לא נדרש לתחזק.		קולר מים קר - נבקש להבין באילו מתקני מים מדובר והאם נדרש לתחזק			65
גז ראדון - לא בוצע. קרינה - בוצעו בדיקות על פי דרישה אבל לא באופן קבוע		בדיקות גז ראדון וקרינה - מתי בוצע בפעם האחרונה?			66
לא באחריות חברת האחזקה.		בדיקות אישורים מרשויות - האם באחריות חברת האחזקה?			67
יש להבהיר כי מנהל האחזקה לא חייב להיות חשמלאי ראשי. הוא יכול גם להיות הנדסאי		דרישות ותנאים - מנהל אחזקה			68
מסומות - ראה ההגדרות בסעיף 2.2 ג'		האם ניתן למתן את דרישות הסף מנהל האחזקה. תנאי סף מגבילים ביותר.			69
ראה תשובה לשאלות 16, 11, 23, 96. וכלליות: הזוכה יהיה אחראי לתיקון כל תקלה או חזק הנוגעת לתחזוקת המבנה, החלפת מעברים, תיקון בעיות איטום וכו'.		מקרים. לא נמצא הגבלת נזק למבנה ורכיבו. לדוגמה. החלפת מצברים ישנים, סוככים ישנים, בעיות איטום וכדומה.			70
הלמ"ס משלמת לספק הנכחי כ- 145,000 ₪ בחודש עבור השירות עפ"י התקשרות בעקבות זכייתו במכרז קודם.		מה היו האומדנים בשנים הקודמות?			71
כל הצויד והחומרים אשר יישמשו את הקבלן הזוכה לביצוע עבודתו במסגרת המכרז, כלולים במכרז בהצעת המחיר שלו לתחזוקה החודשית. הכל כמפורט במכרז.		מה כולל אחזקה מלבד כלים של הזוכה, אם מדובר על ציוד אז על איזה ציוד מדובר על מנת לתחזק כגון צילנדרים על חשבון מי וכן פולטרים ועוד... זה לא ברור.			72
על הזוכה להפעיל מוקד שיתן מענה על פי השעות הנקובות במכרז, זאת בהתאם לדרישות המפורטות במכרז בסעיף 3.2.3.7.2		לא ברור האם על הזוכה יש להחזיק פקידה?			

שאלות ותשובות מכר 4-2019



תשובה		שאלה	סעיף	עמוד	#
יובהר כי במקרה של סתירה בין מסמכי המכר לבין תשובות לשאלות במסמך זה, התשובות תגברנה					
המכר מופנה לספקים המוכיחים ניסיון בדומה לנדרש במכר זה ובכלל זה ניסיון בסוגי המערכות הקיימות ובמשימות הנדרשות למתן התחזקה בפרויקט זה.	אין שינוי בתנאים.	אני חושב כי המיכר מופנה מאוד לקבלנים מסוימים ולא ניתנת כאן זכות שווה לצורך פעילות והזדמנות לקבלנים אחרים – אבקשם לבדוק הנושא מחדש			73
הבהרות להסכם ההתקשרות					
לא מקובל. כבר קיימת בסעיף זה מגבלה לאחריותו של הספק אך ורק כתוצאה ממעשיו ו/או מחליו שלו, של עובדיו, שלוחיו או מי מטעמו	לא מקובל.	שורה ראשונה - תמחוקנה המילים "באופן בלעדי בכל" ובמקומן תתוספנה המילים "באחריות על פי דין לכל".	18.1	87	72
הבקשה נדחית שכן אחריותו של הספק הינה לכל נזק, בין אם עקיף ובין אם ישיר. בהתאמה גם ביטוחיו הנדרשים מכסים אחריות זאת	לא מקובל.	מבוקש בשורה הראשונה בסוף להוסיף את המילה "ישיר" אחרי המילה "נזק".	18.1	87	73
לא מקובל. כבר קיימת בסעיף זה מגבלה לאחריותו של הספק אך ורק כתוצאה ממעשיו ו/או מחליו שלו, של עובדיו, שלוחיו או מי מטעמו	לא מקובל.	מבוקש להוסיף בסוף הסעיף את המשפט "הספק לא יהיה אחראי בכל מקרה לנזק, הפסד ולא אובדן שיגרמו כתוצאה מהפרת אחריותו של הלמ"ס ו/או מי מטעמה על פי כל דין".	18.1	87	74
לא מקובל	לא מקובל	מבוקש בשורה הרביעית באמצע למחוק את המילים "או הנובע ממנו".	18.2	87	75
לא מקובל	לא מקובל	מבוקש להוסיף בסוף הפסקה את המשפט "הזוכה לא יהיה אחראי בכל מקרה לנזק, הפסד ולא אובדן שיגרמו כתוצאה מהפרת אחריותו של מכבי ו/או מי מטעמה על פי כל דין".	18.2	87	76
מקובל		מבוקש בסיפא להוסיף את המילים הבאות "כל האמור לאחר קבלת החלטה סופית של ערכאה שיפוטית מוסמכת לאחריות הספק ובלבד שניתנה לספק האפשרות להתגונן מפני כל תביעה כאמור. הלמ"ס לא יתפשר בתביעה אלא בהסכמת הספק מראש ובכתב".	18.2	87	77
מקובל		נודה על הוספת המילים "לאחר שניתנה לספק רשות להתגונן".	18.2	87	78
לא מקובל		שורה ראשונה- תמחוקנה המילים "ו/או מי הפועל מטעמו" ובמקומן תתוספנה המילים "עובדיה ומנהליה, על פי פסק דין חלוט"	18.2	87	79
לא מקובל		שורה שלישית- תמחוקנה המילים "ו/או מי הפועל מטעמו" ובמקומן תתוספנה המילים "עובדיה ומנהליה".	18.2	87	80
1. מקובל 2. לא מקובל		שורה חמישית 1. לאחר המילה "טרחה" תתוסף המילה "סביר", לאחר המילה "הוצאות" תתוסף המילה "סבירות", 2. וכן תמחוקנה המילים "ו/או מי הפועל מטעמו" ובמקומן תתוספנה המילים "עובדיה ומנהליה"	18.2	87	81
לא מקובל.		שורה שנייה- תמחוקנה המילים "לגופו או לרכושו" ובמקומן תתוסף המילה "לרכושו", וכן תמחוקנה המילים "או מי מטעמו או לגוף או רכוש עובדיו או של העובדים מטעמו".	18.3	87	82
הבקשה נדחית שכן אחריותו של הספק הינה לכל נזק, בין אם עקיף ובין אם ישיר. בהתאמה גם ביטוחיו הנדרשים מכסים אחריות זאת		מבוקש בשורה השלישית באמצע למחוק את המילים "או עקיפה".	18.3	87	83

שאלות ותשובות מכר 4-2019



תשובה		שאלה	סעיף	עמוד	#
יובהר כי במקרה של סתירה בין מסמכי המכר לבין תשובות לשאלות במסמך זה, התשובות תגברנה					
הבקשה נדחית. בסעיף זה ההתייחסות הינה לרכוש הספק ולרכוש העובדים ו/או מי מטעמו ולא לרכוש הלמ"ס	הבקשה נדחית. בסעיף זה ההתייחסות הינה לרכוש הספק ולרכוש העובדים ו/או מי מטעמו ולא לרכוש הלמ"ס	אנחנו לא יכולים להיות אחראים לרכוש מכר או עובדיו. אנו לא נותנים שרותי שמירה. מבוקש כי אחריהם של הלמ"ס תהיה בהתאם לדיון.	18.3	87	84
לא מקובל	לא מקובל	מבוקש בסיפא להוסיף את המילים הבאות "מוסכם בזה, כי הספק יהא רשאי להודיע ללמ"ס בהודעה מוקדמת של 90 יום על הפסקת פעולתו על פי הסכם זה וזאת מכל סיבה שהיא ומבלי שהספק יהא חייב לנמק את עילת ההפסקה כאמור. לצדדים לא יהיו דרישות ולא טענות ולא תביעות לאחר הודעה ובקשר אליה."	22.2	92	85
הכל בהתאם לאמור בהסכם ובהוראת החשב הכללי	הכל בהתאם לאמור בהסכם ובהוראת החשב הכללי	נודה על הבהרה מהם המקרים בהם תוכל הלמ"ס להטיל את הערבות מעבר למקרים המצוינים בסעיף 24 להסכם.	24.5.7	94	86
הנוסח הנדרש הינו נוסח חשכ"ל מעודכן.	הנוסח הנדרש הינו נוסח חשכ"ל מעודכן.	מבוקש להוסיף לאחר המשפט "ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך ____ את המשפט "ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולא להסברה".	נספח א להסכם	98	87
מקובל	מקובל	שורה שלישית - תמחק המילה "בהתאם" ובמקומה תתווסף המילה "בקשר".	נספח ב' להסכם - פסקת המבוא	99	88
לחתימת הספק הזוכה	לחתימת הספק הזוכה	מבוקש להבין האם צריך לחתום על נספח זה או רק הקבלן הזוכה.	נספח ג'	102	89
לחתימת הספק הזוכה	לחתימת הספק הזוכה	מבוקש להבין האם צריך לחתום על נספח זה או רק הקבלן הזוכה.	נספח ד'	103	90
לחתימת הספק הזוכה	לחתימת הספק הזוכה	מבוקש להבין האם צריך לחתום על נספח זה או רק הקבלן הזוכה.	נספח ה'	107	91
בהתאם לאורך חייהם.	בהתאם לאורך חייהם.	מבוקש לדעת מה תדירות החלפת מצברים למערכות האל פסק.	כללי		92
תיקונים והחלפה בהתאם לצורך.	תיקונים והחלפה בהתאם לצורך.	במהלך הסיוור ראינו חיפויים מעץ מבוקש לדעת האם יש צורך בתחזוקת חיפויים אלו.	כללי		93
אין צפי	אין צפי	במהלך הסיוור ראינו צילרים ישנים מאוד משנת 1998 מבוקש לדעת מתי מתכוננים להחליף אותם.	כללי		94
הציוד הזה, נמצא בקומות אלה עד לסיום שיפוץ נוכחי ויוחזר במהלך החדש הקרוב.	הציוד הזה, נמצא בקומות אלה עד לסיום שיפוץ נוכחי ויוחזר במהלך החדש הקרוב.	במהלך הסיוור קומה 1- + 2- נראה המון ציוד מבוקש לדעת האם השינוע והעברות של הציודים באחר נכללים במחיר	כללי		95
באחריות חברת האחזקה.	באחריות חברת האחזקה.	במהלך הסיוור ראינו המון מקומות בגג עם מים עומדים מבוקש לדעת מי אחראי על ביצוע איטום וניקוז תקין.	כללי		96
לשיקול דעתו של הקבלן הזוכה. הותק: מנהל האחזקה - כ - 6 שנים. עובד אחזקה - כ - 3 שנים. עובד תפעול - התחלף לאחרונה.	לשיקול דעתו של הקבלן הזוכה. הותק: מנהל האחזקה - כ - 6 שנים. עובד אחזקה - כ - 3 שנים. עובד תפעול - התחלף לאחרונה.	האם רצונכם שהעובדים הקיימים כיום ימשיכו? מה הוותק שלהם בלמ"ס?	כללי		97
הבקשה נדחית ביחס לסעיף הביטוח	הבקשה נדחית ביחס לסעיף הביטוח	תת סעיף א- לאחר המילה "החוקית", יתווסף המילים: "על פי פקודת הנתיב [נוסח חדש] וחוץ האחריות למוצרים פגומים התש"ס - 1980".	19.1	87	98
1. הבקשה נדחית ביחס לסעיף הביטוח 2. הבקשה נדחית ביחס לסעיף הביטוח	1. הבקשה נדחית ביחס לסעיף הביטוח 2. הבקשה נדחית ביחס לסעיף הביטוח	תת סעיף ב' - תמחקנה המילים "לא יפחתו מסך" ובמקומן תתווסף המילה "בסך", וכן תמחק המילה "ולשנת" ובמקומה תתווסף המילה "לתקופת".	19.1	87	99
הבקשה נדחית	הבקשה נדחית	תת סעיף ג- תמחק המילה "המבוטח", ובמקומה תתווסף המילה: "הספק".	19.1	87	100

שאלות ותשובות מכרז 4-2019



תשובה		שאלה	סעיף	עמוד	#
יובהר כי במקרה של סתירה בין מסמכי המכרז לבין תשובות לשאלות במסמך זה, התשובות תגברנה					
הבקשה נדחית	הבקשה נדחית	תת סעיף ד' - ימחקו המילים "קבלנים, קבלני משנה ועובדיה שבשירותו".	19.1	87	101
	הבקשה נדחית	תת סעיף ד' - תימחק המילה "המבוסס", ובמקומה תתווסף המילה: "הקבלן".	19.2	88	102
	הבקשה נדחית	תת סעיף ז' - ימחקו המילים "וכל הפועלים מטעמו".	19.2	88	103
	הבקשה נדחית. קיימת כבר התייחסות לנושא בפסקה הראשונה של סעיף 19	תת ס' א' - לאחר המילה "ביטח", יתווסף המילים: "בעצמו או באמצעות קבלני משנה מטעמו".	19.3	88	104
	הבקשה נדחית. נדרש כיסוי לחבות הספק בגין כל הפועלים מטעמו ולא כיסוי לאחריותם	תת סעיף ב' - בשורה הראשונה תמחקנה המילים "וכל הפועלים מטעמו".	19.3	88	105
	הישירה של הפועלים מטעמו	תת סעיף ג' - תמחק המילה "(שנה)".	19.3	88	106
	הבקשה נדחית	תת סעיף ה' - תמחקנה המילים "וכל הפועלים מטעמו".	19.3	88	107
	הבקשה נדחית	תת סעיף א' - לאחר המילים "לשם המבוסס", תתווספה המילים: "בביטוח שבר מכני".	19.7	90	108
	שתי הבקשות נדחות	תת סעיף ב' - תמחק התקופה "60 יום", ובמקומה תתווסף התקופה: "30 יום", וכן תימחק המילה "רשום".	19.7	90	109
	הבקשה נדחית שכן לספק ישנן 2 אלטרנטיבות לבחור אחת מתוכן	תת סעיף י' - תמחקנה המילים "העתק פוליסות הביטוח, מאושרות על ידי המבטח או".	19.7	90	110
	כל הבקשות בסעיף זה נדחות	תת סעיף יא' - בשורה השנייה תמחקנה המילים "כל עוד אחריותו קיימת" ובמקומן יתווסף המילים: "ולעניין ביטוח אחריות מקצועית למשך 3 שנים נוספות". וכן בשורה הרביעית תמחקנה המילים "שנה בשנה", ובמקומן יתווסף המילים: "תקופת ביטוח".	19.7	90	111
הלמ"ס היא מזמנית העבודה ובהתאם אינה צריכה להציג לזוכה את ביטוחיה. יחד עם זאת יובהר כי מבני ותכולת הלמ"ס מבוססים בקרן הפנימית לביטוחי הממשלה בהנהלת ענבל חברה לביטוח. הזוכה נדרש לערוך ביטוח רכוש אך ורק בגין הציוד וכל העבודה המופעלים על ידו ומטעמו וכן בגין מאגר חלקי החילוף, האביזרים והחומרים המתכלים		בנוסף סעיף הביטוח לא ברור מי נדרש לערוך ביטוח רכוש לבנין משרדי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. לפיכך נודה כי תתווסף הוראה לפיה מדינת ישראל – הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה עורכת ביטוח למבנה. כולל ביטוח לרכוש במבנה וביטוח אובדן רוחים עם יתור על תחלופ ופסוק כדלקמן: "מוצהר ומוסכם בזאת, כי מדינת ישראל – הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (המזמין) עורכת ביטוח למבנים נשוא הסכם ניהול ותכולתם לרבות שיפורים ותוספות וביטוח אבדן תוצאתי עקב נזק לרכוש כאמור לתקופת שיפוי של 24 חודשים. הביטוח כאמור לעיל בסעיף זה, יכלול ויתור על זכות תחלוף לטובת הספק והבאים מטעמו, אולם היתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בודד. כמו כן ועל אף האמור בסעיף זה המזמין רשאי שלא לערוך ביטוח אבדן תוצאתי בחלקו או במלואו ובלבד שהפסוק כאמור יחול במלואו". "על אף האמור בכל מקום אחר בהסכם זה ובנוסף, פוטר המזמין, את הספק ואת הבאים מטעמו, מכל אחריות לאבדן ולא נזק, אשר הוא זכאי לשיפוי בגינו על פי הביטוחים האמורים לעיל (או שהיה זכאי לשיפוי בגינם אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה). ואולם הפסוק כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בודד".	19 כללי		112

שאלות ותשובות מכת 4-2019



תשובה	שאלה	סעיף	עמוד	#
יובהר כי במקרה של סתירה בין מסמכי המכרז לבין תשובות לשאלות במסמך זה, התשובות תגברנה				
הבקשה נדחית ביחס לנוסח נספח הביטוח אך תתקבל באישור ביטוח חתום לכשיוצג	פסקה ראשונה לאישור מבוקש בשורה השנייה בסוף למחוק את המילה "בהתאם" ובמקום לרשום "בקשר".	נספח ב להסכם אישור קיום ביטוח	99	113
הבקשה נדחית ביחס לנוסח נספח הביטוח אך תתקבל באישור ביטוח חתום לכשיוצג ככל שגובל האחריות שיציין בש"ח לא יפחת מיחס ההמרה של הסכום הדולרי הנקוב לש"ח עפ"י שער דולר ארה"ב היציג ביום החתימה על האישור	סעיף ביטוח חבות המעבידיים: סעיף 2 – מבוקש לאחר המילה "אחריות" למחוק את המילים "לא יפחתו מסך 5,000,000 דולר ארה"ב" ובמקום לרשום "בסך 20,000,000 ₪".			114
הבקשה נדחית ביחס לנוסח נספח הביטוח אך תתקבל באישור ביטוח חתום לכשיוצג ככל שתקופת הביטוח שתצוין באישור שונה משנה	סעיף ביטוח חבות המעבידיים: סעיף 2 – מבוקש בסוף הסעיף למחוק את המילה "(שנה)".			115
הבקשה נדחית ביחס לנוסח נספח הביטוח אך תתקבל באישור ביטוח חתום לכשיוצג	סעיף ביטוח אחריות כלפי צד שלישי: סעיף 2 – מבוקש לאחר המילה "אחריות" למחוק את המילים "שלא יפחתו מסך" ובמקום לרשום "של".			116
הבקשה נדחית ביחס לנוסח נספח הביטוח אך תתקבל באישור ביטוח חתום לכשיוצג ככל שתקופת הביטוח שתצוין באישור שונה משנה	סעיף ביטוח אחריות כלפי צד שלישי: סעיף 2 – מבוקש בסוף הסעיף למחוק את המילה "(שנה)".			117
הבקשה נדחית	סעיף ביטוח אחריות מקצועית: סעיף 1 – מבוקש בסוף השורה הראשונה למחוק את המילים "ובגין כל הפועלים מטעמו" ובמקום לרשום "מנהליו".			118
הבקשה נדחית ביחס לנוסח נספח הביטוח אך תתקבל באישור ביטוח חתום לכשיוצג ככל שתקופת הביטוח שתצוין באישור שונה משנה	סעיף ביטוח אחריות מקצועית: סעיף 2 – מבוקש לאחר המילה "הביטוח" למחוק את המילים "(שנה) לא יפחת מ".			119
הבקשה נדחית ביחס לנוסח נספח הביטוח אך תתקבל באישור ביטוח חתום לכשיוצג ככל שגובל האחריות בגין הרחבת אובדן מסמכים לא יפחת מ- 250,000 דולר ארה"ב למקרה ותקופה - האישור יתקבל	סעיף ביטוח אחריות מקצועית: סעיף 3 – מבוקש (בתת סעיף 2) בהתחלה לאחר המילה "מסמכים" להוסיף את המילים "עד לסך 75,000\$ למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח".			120
הבקשה נדחית ביחס לנוסח נספח הביטוח אך תתקבל באישור ביטוח חתום לכשיוצג ככל וירשם "למעט מלאי המבוסס בערך שיפוי/כמקובל"	סעיף ביטוח רכוש: מבוקש בשורה הראשונה בהתחלה לאחר המילה "כיוון" להוסיף את המילים "למעט מלאי".			121
הבקשה נדחית. כבר קרו בעבר מקרים בהם הפוליסה בוטלה וטרזקטיבית לאחר תום תקופת הביטוח	סעיף כללי: סעיף 2 – מבוקש בשורה הראשונה באמצע לאחר המילה "הצדדים" להוסיף את המילים "במהלך תקופת הביטוח".			122
הבקשה נדחית ביחס לנוסח נספח הביטוח אך תתקבל באישור ביטוח חתום לכשיוצג	סעיף כללי: סעיף 2 – מבוקש בשורה השלישית באמצע למחוק את המילה "לפחות" בין המילה "יום" למילה "במכתב".			123
הבקשה נדחית	סעיף כללי: סעיף 7 – מבוקש בשורה הראשונה באמצע למחוק את המילים "אחריות מקצועית" ובמקום לרשום "צידוד אלקטרוני".			124

שאלות ותשובות מכרז 4-2019



תשובה	שאלה	סעיף	עמוד	#
יובהר כי במקרה של סתירה בין מסמכי המכרז לבין תשובות לשאלות במסמך זה, התשובות תגברנה				
הכוונה לסעיף 7 ולא לסעיף 9. הבקשה נדחית ביחס לנוסח נספח הביטוח אך תתקבל באישור ביטוח חתום לכשיוצג	סעיף 9 – מבוקש בשורה הראשונה בסוף למחוק את המילים "לא יפתחו מהמקובל על פי תנאי" ובמקום לרשום "כפופים לתנאי".			125
הכוונה לסעיף 7 ולא לסעיף 9. הבקשה נדחית ביחס לנוסח נספח הביטוח אך תתקבל באישור ביטוח חתום לכשיוצג ככל וסעיף 8 יוותר על כנו	סעיף 9 – מבוקש בשורה השנייה בהתחלה לאחר המילה "נוסח" להוסיף את המילה "הראוי".			126
הבקשה נדחית ביחס לנוסח נספח הביטוח אך תתקבל באישור ביטוח חתום לכשיוצג	בסוף הסעיף יש להוסיף "למעט חלק הרכוש עליו פעלו במישרין".	19.2.1	87	127
בכל מקרה הביטוח נדרש בגין כל הרכוש שבפיקוחו אחזקה והשגחתה של חברת הניהול וכן בגין רכוש ששייך לקבלני משנה ושאינו מכוסה במסגרת ביטוח צד ג'	ביטוח רכוש	19.4	87	128
לא מובנת השאלה. הדרישה לביטוח שבר מכני קיימת	יש להבהיר כי לחברת הניהול אין רכוש משלה באתר			129
הבקשה נדחית	ביטוח שבר מכני	19.5	87	129
	תשומת לב לדרישה לעריכת ביטוח שבר מכני			130
	ביטוח ע"י ספקים וקבלנים	19.6	87	130
	שורה רביעית מלמטה - יש למחוק את המילים "כאשר הביטוחים כוללים הרחבי שיפוי.....לסטטיסטיקה ועובדיהם".			131
הבקשה נדחית ביחס לסעיף הביטוח	כללי	19.7 ח סעיף	87	131
במידה והכוונה הינה לסעיף 6 בפרק ביטוח אחריות כלפי צד שלישי - הבקשה נדחית ביחס לנוסח נספח הביטוח אך תתקבל באישור ביטוח חתום לכשיוצג	בסוף הסעיף יש להוסיף "ואולם אין בביטול כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבטח על פי כל דין".			132
הבקשה נדחית ביחס לנוסח נספח הביטוח אך תתקבל באישור ביטוח חתום לכשיוצג	אישור קיום ביטוחים	נספח ב-6 סעיף	99	132
	בסוף הסעיף יש להוסיף "למעט חלק הרכוש עליו פעלו במישרין".			133
	כללי	8	101	133
הבקשה נדחית ביחס לנוסח נספח הביטוח אך תתקבל באישור ביטוח חתום לכשיוצג	בסוף הסעיף יש להוסיף "ואולם אין בביטול כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבטח על פי כל דין".			134
	חבות מעבידים		99	134
הבקשה נדחית ביחס לנוסח נספח הביטוח אך תתקבל באישור ביטוח חתום לכשיוצג ככל שתקופת הביטוח שתצוין באישור שונה משנה	סעיף 1- שורה ראשונה – לאחר המילה "החוקית", יתווספו המילים: "על פי פקודת המזקין [נוסח חדש] וחוק האחריות למוצרים פוגמים התש"ם – 1980".			135
הבקשה נדחית. מדובר בנוסח ההרחבה שבביט הדרש.	חבות מעבידים		99	135
	סעיף 2 – שורה שניה – תימחק המילה "(שנה)".			136
	חבות מעבידים		99	136
	סעיף 3- שורה ראשונה- תימחק המילה "המבטח", ובמקומה תתווסף המילה: "הספק".			137
הבקשה נדחית	חבות מעבידים		99	137
	סעיף 4- שורה רביעית - ימחקו המילים "קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו".			

שאלות ותשובות מכת 4-2019



תשובה	שאלה	סעיף	עמוד	#
יובהר כי במקרה של סתירה בין מסמכי המכת לבין תשובות לשאלות במסמך זה, התשובות תגברנה				
הבקשה נדחית ביחס לנוסח נספח הביטוח אך תתקבל באישור ביטוח חתום לכשיוצג ככל שתקופת הביטוח שתצוין באישור שונה משנה	סעיף 2- שורה ראשונה תימחק המילה "(שנה)".	ביטוח אחריות כלפי צד שלישי	99	138
הבקשה נדחית. מדובר בנוסח ההרחבה שבבט' הדרוש.	סעיף 4- שורה ראשונה – תימחק המילה "המבוטח", ובמקומה תתווסף המילה: "הקבלן".	ביטוח אחריות כלפי צד שלישי	99	139
הבקשה נדחית	ביטוח אחריות כלפי צד שלישי	ביטוח אחריות מקצועית	99	140
הבקשה נדחית ביחס לנוסח נספח הביטוח אך תתקבל באישור ביטוח חתום לכשיוצג ככל שתקופת הביטוח שתצוין באישור שונה משנה	סעיף 7- שורה שלישית – ימחק המילים "וכל הפועלים מטעמו".	סעיף 2- שורה ראשונה – תימחק המילה "(שנה)".	100	141
הבקשה נדחית	ביטוח אחריות מקצועית	ביטוח אחריות מקצועית	100	142
הבקשה נדחית	סעיף 4- שורה שניה – תמחקנה המילים "וכל הפועלים מטעמו".	סעיף 1- שורה ראשונה – לאחר המילים "לשם המבוטח", יתווספו המילים: "בביטוח שבר מכוני". וכן לפני המילה "בכפוף", יתווספו המילים: "ולעניין ביטוחי החביונות".	100	143
הבקשה נדחית	סעיף 2- שורה שלישית – תימחק התקופה "60 יום", ובמקומה תתווסף התקופה: "30 יום".		100	144